

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

**privind modificarea poziției 238 (referitoare la terenul curte situat în str. Sighet, nr. 3) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”, modificata prin Hotărârea nr. 346 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 31 iulie 2023**

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri: Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae-Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Vîscan Robert-Ionuț, Ganea Cristian Mihai și Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu sub nr. 63/19.02.2024 și la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte sub nr. 220/19.02.2024 prin care se propune modificarea poziției 238 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Sighet, nr. 3) din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*, modificata prin Hotărârea nr. 346 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 31 iulie 2023”;

Luând în considerare faptul că imobilul teren curte situat în Ploiești str. Sighet, nr. 3, care face obiectul prezentei hotărâri se află în domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit poziției nr.238 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”, modificata prin Hotărârea nr. 346 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 31 iulie 2023”;

Având în vedere Raportul din data de 15.12.2023 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

În conformitate cu Avizul din data de 09.02.2024 al Comisiei nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), litera c), alin. (6) lit. b, alin. (7) lit. q, art.139, art. 196, alin. (1), litera a) și art.354 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă modificarea corespunzătoare a poziției 238 (referitoare la terenul curte situat în str. Sighet, nr. 3) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 *privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*, modificata prin Hotărârea nr. 346 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 31 iulie 2023, conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 rămân neschimbate.

**Art. 3.** Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Contrasemnează:  
SECRETAR GENERAL,  
Mihaela-Lucia Constantin**

**PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU  
COMPARTIMENTUL EVIDENȚĂ  
ADMINISTRARE FOND LOCATIV**

**ANEXA NR.1 LA HCL \_\_\_\_\_**

**TABEL**

privind modificarea poziției 238 (referitoare la terenul curte situat în str. Sighet, nr. 3) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 *privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”, modificata prin Hotărârea nr. 346 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 31 iulie 2023*

Nr. poziție	ADRESA IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	Supraf. (m.p.)	Obs.
238.	Strada Sighet, nr. 5  (fosta str. Sighet, nr. 3  Lot 1)	Grosescu Dana Livia	Teren curte	- 115 mp	Imobil aflat în <u>domeniul privat</u> al municipiului Ploiești
	Strada Triumfului, nr. 11  (fosta str. Sighet, nr. 3  Lot 2)	Necula Olga Magdalena  Costache Maria si Calcan Elena	Teren curte	- 77.59 mp. indiviz din 190 mp.  - 112.41 mp indiviz din 190 mp.	Imobil aflat în <u>domeniul privat</u> al municipiului Ploiești

**Director Executiv,  
Carmen Daniela BUCUR**

**Direcția Gestiune Patrimoniu,**

**Director Executiv Adjunct,  
Amedeo Florin TĂBÎRCĂ**

Întocmit: Sima Sorin Gheorghe

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

*NR. 120/05.03.2024*

### REFERAT DE APROBARE

**privind modificarea poziției 238 (referitoare la terenul curte situat în str. Sighet, nr. 3) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”, modificata prin Hotărârea nr. 346 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 31 iulie 2023**

Potrivit alin.(1) si (2) ale art. 354 din Ordonanța de urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, domeniul privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public, asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ teritoriale având drept de proprietate privată.

Prin *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006* au fost incluse în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului mai multe categorii de bunuri, în Anexa nr.1 fiind incluse locuințele supuse închirierii și terenurile aferente, înscrierea în anexele la hotărâre făcându-se în baza elementelor de identificare cu care acestea au figurat în evidențele municipalității, fără a se efectua măsurători de specialitate.

La poziția 238 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești* se află înregistrată partea din imobilul situat în strada Sighet, nr. 3, care aparține Municipiului Ploiești:

Teren curte în suprafață de : 52.00 m.p.– Docu Dana Livia;

54.00 m.p. – Rodina Marilena;

137.00 mp.– Costache Maria si Calcan Elena

Prin adresa nr. 448/30.08.2023 am comunicat Serviciului Aplicarea Legilor Proprietatii ca urmeaza sa procedam la îndreptarea erori materiale strecurată în cuprinsul Anexei nr. 1 din *Hotărârea nr. 346 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 31 iulie 2023 privind modificarea poziției 238 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Sighet, nr. 3) din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești* în sensul precizării ca suprafața terenului curte (Lot 1), chirias Grosescu Dana Livia este de 115 mp. si nu de

190 mp. cum eronat s-a specificat în HCL nr. 346/31.07.2023 iar **suprafata terenului curte (Lot 2) chirias Necula Olga Magdalena/Costache Maria si Calcan Elena este de 190 mp** si nu de 115 mp. cum eronat a fost specificat în HCL nr. 346/31.07.2023.

Totodata, facem precizarea ca prin adresa nr.307032/19.09.2023 Directia Generala de Dezvoltare Urbana ne-a comunicat ca "*lotul 1 va avea adresa postala Strada Sighet nr. 5 iar lotul 2 cu acces din str. Triumfului va avea adresa postala Strada Triumfului nr. 11*".

Potrivit Raportului din data de 15.12.2023 al Comisiei speciale avînd ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești” s-a aprobat modificarea corespunzătoare a poziției 238 (referitoare la terenul curte situat în str. Sighet, nr. 3) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 *privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”, modificata prin Hotărârea nr. 346 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 31 iulie 2023.*

Prin e-mailul din data de 02.02.2024 Serviciul Relatia cu Consiliul Local, Reglementare, ne-a înaintat în format electronic proiectul de hotarare privind modificarea poziției 238 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Sighet, nr. 3, din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 *privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”,* proiect ce a fost respins în sedinta ordinara din data 29.01.2024.

Prin e-mailul din data de 02.02.2024 Serviciul Relatia cu Consiliul Local, Reglementare a comunicat faptul ca:”*..potrivit art.22, alin.(13) din Regulamentul de Organizare si Functionare al Consiliului Local al Municipiului Ploiesti aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr.413/2022, „Proiectele de hotarari prorogate sau respinse pot fi aduse în fata consiliului local, după ce au fost reexamineate, reluandu-se întreaga procedura necesara pentru a figura pe ordinea de zi a unei sedinte viitoare (prezentarea în comisii, obtinerea avizelor, etc.).”*

Ca atare, avand in vedere cele prezentate, se impune modificarea corespunzătoare a poziției 238 (referitoare la terenul curte situat in str. Sighet, nr. 3) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006, modificata prin ***Hotărârea nr. 346 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 31 iulie 2023*** in sensul precizarii adreselor postale actuale si a suprafetelor exacte de teren curte, conform Anexei nr.1 ce face parte integranta din prezentul proiect de hotarare, sens in care supunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Ploiesti prezentul proiect de hotarare.

**CONSILIERI:**

Marcu Valei

Tudor Aurelian-Dan

Frusina Nicolae-Vlac

Popa Gheorghe

Andreescu Costel

Viscan Robert-Ionut

Ganea Cristian Mihai